

Herrn  
Oberbürgermeister  
Uwe Richrath  
Friedrich-Ebert-Platz 1

51373 Leverkusen

Friedrich-Ebert-Straße 96  
51373 Leverkusen  
Telefon: 02 14 / 406-87 20  
Telefax: 02 14 / 310 07 22  
info@cdufraktion-lev.de  
Unser Zeichen: te

Leverkusen, 20. Februar 2018

## Weiterentwicklung Innenstadt-Ost – Änderungsantrag zur Vorlage 2017/2053

Sehr geehrter Herr Oberbürgermeister,

bitte setzen Sie nachfolgenden Antrag auf die Tagesordnung der nächsten Ratssitzung:

**Ein unabhängiges Gutachten über den Hotelstandort Leverkusen wird erstellt. In diesem Gutachten wird nicht nur auf die Bettenzahl abgehoben, sondern auch auf Hotelkategorien und insbesondere die regionale Einbindung unter besonderer Berücksichtigung der Kölner Hotelszene. Weitere Schritte in Bezug auf den geplanten Hotelbau an der Heinrich-von-Stephan-Straße werden bis zur Vorlage eines Gutachtens ausgesetzt.**

Begründung:

In Leverkusen gibt es derzeit mindestens zwei optionale Standorte für Hotelnutzung. Einer davon befindet sich gegenüber der Innenstadt-Ost in der City C. Die Entwicklung dieses Areals muss absolute Priorität haben, darunter auch die Option eines Hotelneubaus. Es hat alles zu unterbleiben, was eine Realisierung des Projektes City C gefährden könnte. Uns ist derzeit nicht klar, wie viel Hotelkapazitäten Leverkusen fachlich fundiert wirklich benötigt. Bevor weitere Beschlüsse gefasst werden, wird daher Klarheit gefordert.

Mit freundlichen Grüßen



Thomas Eimermacher  
(Fraktionsvorsitzender)