

Herr
Oberbürgermeister
Uwe Richrath

Friedrich-Ebert-Straße 96
51373 Leverkusen

Telefon: 0214/406-8720

info@cdufraktion-lev.de
<https://cdufraktion-lev.de>

Leverkusen, 30.06.2023

**Einschränkungen beim Wohnungsbau durch Verkehrslärm
- Berücksichtigung der leiseren Verkehrs-Mobilität in der Zukunft**

Sehr geehrter Herr Oberbürgermeister,

verschiedene Bauabsichten im Wohnungsbau stoßen an ihre Grenzen, weil die dBA-Werte in der Nacht durch den aktuellen Verkehrslärm nicht oder nur durch erhöhten Schallschutz erreicht werden können. Gerade in unserem relativ kleinen und durch vielfältige Verkehrsnutzungen in Anspruch genommenen Stadtgebiet, in dem ohnehin neue Wohnbauflächen knapp sind, werden Bauabsichten im Wohnungsbau hierdurch reduziert oder sind nur deutlich aufwändiger zu realisieren.

Obwohl die Mobilität der Zukunft durch zunehmenden Radverkehr sowie Fahrzeuge mit Elektro- oder Wasserstoffantrieb tendenziell leiser wird, ist dies bisher im Planungsrecht noch nicht hinreichend berücksichtigt worden.

Wir fragen daher:

1. Wie werden Planungsamt und Bauaufsicht mit einer leiseren Verkehrsinfrastruktur in der Zukunft umgehen und diese bei den planerischen und baulichen Anforderungen berücksichtigen?
2. Wie können planungsrechtliche Festsetzungen „gerichtsfest“ gemacht werden, wenn z.B. durch E-Buslinien die Lärmbelastung nachweislich deutlich geringer wird ?
3. In welchem Umfang wird baulicher Aufwand zum Lärmschutz bei geringeren nächtlichen Belastungswerten entbehrlich und damit das Bauen kostengünstiger?

Mit freundlichen Grüßen

Stefan Hebbel

Ina Biermann-Tannenberger

Fraktionsvorsitzender

stv. Fraktionsvorsitzende